



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 И 1628/15
28.11.2016. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Еуробанк ад Београд, кога заступа пуномоћник адв. Милан Гуцуња из Новог Сада, против извршног дужника Милана Павловића из Лознице, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је на рочишту одржаним дана 28.11.2016. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ: рочиште за друго јавно надметање - јавну прдају непокретности власништво дужника Милана Павловића из Лознице, путем усменог јавног надметања на дан 26.12.2016. године са почетком у 11,00 часова, у судници бр. 42 у Основном суду у Ужицу и то:

- 2/28 од укупне површине објекта – стамбене зграде за колективно становље, бр. зграде 1, изграђене на кат.парцели бр. 4578/271 КО Чајетина, са правом коришћења исте парцеле, Лист непокретности бр. 5275 КО Чајетина, за износ од 3.800.914,28 динара

II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 5 Ив. 2862/14 од 05.05.2015. године на износ од 3.800.914,28 динара.

III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом јавном надметању износи:

- 1.140.274,26 динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности,

IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од 10% од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда бр.: 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли Основног суда у Ужицу, огласној табли Општине Чајетина, а по један примерак доставити пуномоћнику извршног повериоца и извршном дужнику.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ дана 28.11.2016. године, 5 И бр. 1628/15

СУДИЈА,
Милан Радуловић